



Municipalità 5

Arenella – Vomero

Segreteria Gruppi e Commissioni

L'anno 2026, addì 29 giugno, alle ore 11:30, è stata convocata la VI Commissione Consiliare, Commercio, Mercati, Politiche attive per il lavoro, Decentramento amministrativo, con il seguente Ordine del Giorno:

- 1) Approvazione verbale seduta precedente
- 2) Valutazione proposta degli operatori del mercato De Bustis per le domeniche dal periodo 1 novembre 2026 - 06 gennaio 2027, ai sensi dell'art. 65 così come novellato dalla deliberazione del C.C. n. 49/2026, sulla base della nota pervenuta – Audizione operatori mercatali
- 3) Varie ed eventuali

La Commissione Consiliare si riunisce nella modalità "Mista" ai sensi del Regolamento di funzionamento degli Organi di Governo della Municipalità 5.

Il Presidente, verificata la presenza del numero legale, come da foglio di presenza allegato al presente verbale, del quale costituisce parte integrante, alle ore 12:30 dichiara aperta la seduta.

De Santis: Buongiorno a tutti, mettiamo in approvazione il verbale della seduta precedente. Con riferimento all'esito della votazione riportato in allegato, il verbale è approvato all'unanimità. Passiamo al secondo punto all'ordine del giorno, che riguarda la prosecuzione della discussione relativa alla richiesta degli operatori del mercato De Bustis di poter prolungare il periodo di esercizio anche alle domeniche. La richiesta originaria prevedeva di poter operare questo prolungamento da novembre fino al 6 gennaio, mentre noi avevamo immaginato di concedere tale possibilità per le quattro domeniche di dicembre. Iniziamo oggi a iniziare le parti in causa cominciando dall'audizione di Giovanni Vario, rappresentante degli operatori del mercato De Bustis, mentre poi puntiamo ad ascoltare anche i rappresentanti dei residenti, per capire i loro umori rispetto a questa proposta, che nel corso degli anni è stata riproposta più volte, anche se a memoria è stata accolta solo nel periodo del Covid. Siamo in un periodo in cui stiamo cercando di regolarizzare con gli operatori del mercato anche la situazione degli stalli esterni e delle licenze, e con questa proposta vorremmo cercare di andare incontro agli operatori stessi proponendo la concessione del prolungamento nelle quattro domeniche del periodo natalizio a dicembre.

Vario: Abbiamo deciso di avanzare questa richiesta per cercare di dare un segnale. Noi siamo sempre stati a favore della legalità. In alcuni mercati, come il Caramanico o quello di Posillipo, in quelle giornate addirittura si organizzano fiere, circa le quali non abbiamo mai avuto problemi a vederci accordare i permessi necessari. La categoria in questo periodo storico sta vivendo delle



Municipalità 5

Arenella – Vomero

Segreteria Gruppi e Commissioni

difficoltà. Quelle domeniche del periodo natalizio sono un momento fondamentale per noi. In quel periodo nelle zone limitrofe al mercato si organizzano addirittura delle fiere, e non è giusto che persone da fuori, fieristi e hobbysti, vengano a raccogliere i risultati della semina che noi facciamo durante tutto l'anno. Non è una polemica, ma io la penso così, e vi dico che noi operatori siamo anche disposti per quelle domeniche ad assumerci la responsabilità della pulizia dell'area. Sottolineo inoltre che capita solo qualche volta che si trova qualcosa a terra, e non è quasi mai per colpa nostra. Io spero che voi ci stiate vicino come avete sempre fatto.

De Santis: Uno dei temi principali, probabilmente, da affrontare e da risolvere è quello relativo all'azione di Asia e della Polizia Locale, perché da contratto in quei giorni festivi il passaggio di Asia in quella zona non sarebbe previsto, ma credo ci sia la possibilità di ragionare coi vertici di Asia stessa e di venirci incontro per trovare un punto d'accordo, trattandosi solo di quattro domeniche nel mese di dicembre. Credo, poi, che la disponibilità da parte degli operatori di pulire l'area possa essere accolta con favore da parte dell'intera Commissione. Ribadisco che dovremo poi ascoltare anche l'opinione dei residenti, ma gli operatori vivono quell'area quotidianamente e quindi si rendono conto, forse anche meglio di noi, della possibilità di poter realizzare qualcosa del genere.

Quatrano: Io ricordo che abbiamo sempre posto la questione in discussione, e quindi io non ho assolutamente problemi e sono favorevole. Ricordo anche, però, che il problema in passato non è mai stato il parere della Municipalità, ma le pronunce in merito degli Uffici Centrali. Mi chiedo, quindi, in questo caso sarebbe sufficiente il nostro parere favorevole per poter prolungare l'attività degli operatori alle domeniche pre-natalizie o poi la palla passerebbe comunque agli Uffici del Centro per una decisione definitiva? So bene le difficoltà che stanno vivendo gli operatori in questo periodo, e sto seguendo anche le vicende legate alla direttiva Bolkestein. Io credo che quella direttiva andrebbe eliminata per gli ambulanti, perché non c'è nulla di più concorrenziale che i mercati, e quindi per me è assurdo applicare questa direttiva europea a questo settore. Chiaramente non è questo un tema che compete a noi, ma visto che le difficoltà del settore sono oggettive, per quel che possiamo fare noi, sono d'accordo alla proposta avanzata. Vorrei capire bene, però, che livello di interlocuzione abbiamo costruito col Centro, per evitare che poi le nostre decisioni siano rese vane dagli Uffici Centrali.

De Santis: In realtà dal Centro hanno passato la palla nel nostro campo, dicendo che se la proposta va bene per la Municipalità, allora va bene anche a loro. Anche gli operatori stessi hanno



Municipalità 5

Arenella – Vomero

Segreteria Gruppi e Commissioni

interloquito col Centro.

Quatrano: Allora va bene; conoscendo gli Uffici Centrali era giusto fare questo passaggio preliminare.

Vario: Quella della Bolkestein è effettivamente una problematica. Ci sono dati che dimostrano la desertificazione dei mercati negli ultimi anni, con tante persone che hanno cessato la propria attività. Abbiamo sollecitato i Prefetti di diverse città di chiedere all'Amministrazione di svolgere delle indagini nelle aree mercatali per constatare quanti posti vuoti ci sono nelle aree mercatali per metterli a bando, ma senza mettere a rischio le attività di chi lavora da tanti anni e ha investito tanto nel proprio lavoro.

Quatrano: Condivido quanto detto da Giovanni Vario.

Alle ore 12:49 si verifica un blackout nella sede della Municipalità, e quindi perdono la connessione sia la Segreteria che il Presidente di Commissione cons. De Santis, collegato in presenza dalla Sala delle Adunanze.

Alle ore 12:57, tornata la corrente elettrica e ripristinata la connessione Internet, la seduta può riprendere alla presenza sia del Presidente di Commissione cons. De Santis che della Segreteria.

De Santis: Credo che costringere a fare dei bandi per garantire il turn-over quando ci sono tutta una serie di stalli vuoti sia una cosa assurda.

Vario: Posso testimoniare che nel Caramanico, uno dei più grandi mercati d'Europa, ci sono 150 stalli vuoti e pur avendoli messi più volte a bando non hanno trovato affidatari.

Nasti: Ho ascoltato le parole di Giovanni Vario, che in un passaggio è stato davvero come la bocca della verità. Quando diceva, infatti, che gli operatori devono stare aperti anche la domenica perché nel periodo natalizio sono circondati da bancarelle che vengono solo in quel periodo ha detto quello



Municipalità 5

Arenella – Vomero

Segreteria Gruppi e Commissioni

che io dico da anni, ovverosia che la presenza di queste bancarelle che vengono solo in quel periodo creano problemi a chi fa commercio in questo territorio per tutto l'anno, causando sia la sofferenza dei 180 operatori del mercatino che la desertificazione commerciali dell'intero territorio. Le responsabilità politiche sono enormi, basti pensare che il Vomero-Arenella non ha proprio concorso all'assegnazione dei fondi per la creazione dei distretti commerciali; se lo avessimo fatto, magari, qualche fondo anche per il De Bustis avremmo potuto ottenerlo. Queste quattro domeniche concesse agli operatori mi pare un po' come dare l'aspirina a chi ha un qualcosa di più grave. Ho letto la prossima convocazione della Commissione, e addirittura ho appreso che nelle aree adiacenti al parco Mascagna si vuole organizzare anche una fiera sull'antiquariato. Ricordo che relativamente all'inserimento di via Zingarelli nelle aree destinate alle fiere è arrivato il parere negativo della Polizia Locale, e vorrei sottolineare che si votano delibere senza avere un previo parere tecnico in merito.

De Santis: Assolutamente non votammo una delibera in quell'occasione; si trattava semplicemente di una discussione di Commissione per l'ampliamento delle aree che potevano essere inserite nell'elenco di quelle destinate alle fiere. Esprimemmo già in quella sede dubbi su via Zingarelli, dubbi poi confermati dal parere della Polizia Locale.

Nasti: Noi assumemmo una decisione che fu poi votata.

De Santis: Assolutamente no. Non abbiamo votato una delibera. Cerchiamo di dare informazioni corrette.

Nasti: Voglio anche dire che è stato pubblicato sull'albo pretorio, insieme alla delibera votata in Consiglio nella scorsa seduta, anche il verbale della seduta odierna, pur se lo stesso è stato approvato soltanto oggi. Tornando alla discussione odierna, ascoltiamo cosa dicono i residenti e poi valutiamo cosa fare in merito. La proposta fatta di per sé è anche innocente, trattandosi solo di quattro domeniche in più; io, anzi, forse concederei agli operatori di poter stare il sabato sera fino a mezzanotte, cosa che contrasterebbe sicuramente l'attività illegale dei parcheggiatori abusivi. Giovanni Vario parlava di legalità; noi ne parlammo in quel Consiglio dove si decise di regolarizzare gli stand, col Comune che avrebbe delimitato gli stand stessi apponendo le strisce per terra, e gli operatori dissero che in cambio, nel senso buono del termine, avrebbero fatto avere un comportamento un po' più rispettoso ai "furboni" che mettono gli stand sotto le finestre delle



Municipalità 5

Arenella – Vomero

Segreteria Gruppi e Commissioni

persone. Sono passati mesi, ma mi pare che ad oggi non sia cambiato nulla; le strisce a terra non sono state fatte e chi metteva gli stand sotto le finestre continua a farlo. Purtroppo questo è il quadro politico attuale, che ripeto ha sancito il suo fallimento con la mancata partecipazione al bando per i finanziamenti per i distretti commerciali. Ad ogni buon fine, come dicevo, aspettiamo di ascoltare i residenti della zona e poi potremo prendere una decisione in merito.

Vario: Sono passati 7/8 mesi dall'approvazione della planimetria, ma gli stalli a terra se non si fanno non è certo colpa nostra. Per quanto riguarda quella persona col furgone, l'ho già ripreso e ammonito per i suoi comportamenti. Per quanto riguarda le aperture pomeridiane di sabato, non abbiamo voluto esagerare con le richieste, ma questa è una cosa che abbiamo fatto negli anni passati; magari si potesse fare.

Cerullo: Prima di essere un Consigliere io sono un commerciante, e quindi chi più di me è vicino a chi, metaforicamente, alza la saracinesca la mattina, conoscendo benissimo le difficoltà del settore in questo momento. Abbiamo preso atto della richiesta, per me come detto anche nella scorsa seduta sul tema sarebbe importante sapere cosa ne pensano i residenti, in modo che poi ognuno di noi possa prendere una decisione sul merito.

De Santis: Ringrazio nuovamente Giovanni Vario per essere stato presente qui con noi oggi.

Vario: Ringrazio io voi a nome di tutti noi operatori.

De Santis: Passeremo come ho detto ad ascoltare anche i residenti; abbiamo ancora un po' di tempo per prendere una decisione. Passiamo alle varie ed eventuali.

Quatrano: Vorrei convocare una seduta sul tema dei Regolamenti. Ci sarebbe, poi, da parlare di tante altre tematiche, a partire dai distretti commerciali, visto che i bandi in materia vengono pubblicati tutti gli anni, e si potrebbero coinvolgere anche i mercati. Onestamente io un lavoro propedeutico specifico, da finalizzare poi nella prossima amministrazione, credo andrebbe fatto, proprio per lasciare traccia a chi ci succederà di questo.

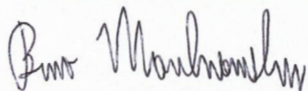
De Santis: In assenza di ulteriori interventi, chiudiamo la seduta alle 13 e 13.



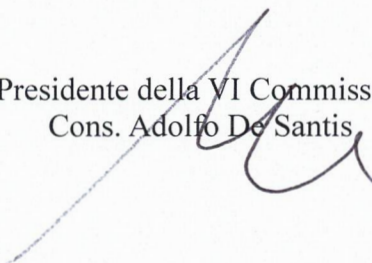
Municipalità 5
Arenella – Vomero
Segreteria Gruppi e Commissioni

Allegato foglio di presenza.

Il Segretario verbalizzante
Istr. Bruno Marchionibus



Il Presidente della VI Commissione
Cons. Adolfo De Santis





Municipalità 5

Arenella – Vomero

Segreteria Gruppi e Commissioni

Municipalità 5 – Arenella / Vomero									Apertura:	12:30
VI Commissione Commercio, Mercati, Politiche attive per il lavoro, Decentramento amministrativo									Chiusura:	
Seduta del 29/06/2026 Ore 11:30					Presenti: 11 - Assenti: 3					
Progr.	Nominativo Consigliere	Anz.	Delega	Entrata	Uscita	Entrata	Uscita	Verbale	Votazione	Votazione
1	DE SANTIS ADOLFO (Pres.)	-		12:30 P	13:13			F		
2	PACE PAOLO (Vicepres.)	-		12:14 O	13:13			F		
3	CERULLO DOMENICO	4°		12:30 O	13:10			F		
4	CINQUEGRANA GIORGIO	2°		ASSENTE						
5	MALFITANO MAURIZIO	11°		ASSENTE						
6	NASTI GENNARO	6°		12:34 O	13:13					
7	OLMO MARTINA	3°		ASSENTE						
8	QUATRANO DANIELE	8°		12:30 O	13:13			F		
9	ROLLO IRMA	12°		12:33 O	13:13			F		
10	SINISCALCHI MARIA MARGHERITA	1°		12:30 O	13:10			F		
11	TORINO PASQUALE	10°		12:30 O	13:10			F		
12	VENANZONI IVAN	7°		12:30 O	13:13			F		
13	BARBERIO VALENTINA	9°		12:30 O	13:13			F		
14	CULIERS ANTONIO	5°		12:30 O	13:05			F		
Annotazioni: Seduta in modalità "Mista".									"P" = "In presenza" / "O" = "Da remoto"	

Il Segretario
Istr. Dir. David Massimo Salottolo

Il Presidente
Cons. Adolfo De Santis